

2013

2014年3月25日

★ 本报 发布的第 7 份 报 。

所提信息的报告时间： 2013年1月1日-12月31日；部分内容超出上述范围

最近一次报告时间： 2013年4月

电子邮箱： office@siti.com.cn

网站： http://www.siti.com.cn

第一章 社会责任管理

- 一、公司概况
- 二、社会责任体系
- 三、社会责任战略管理
- 四、三责共管

第二章 履行法律责任 铸就诚信信托

- 一、优化治理结构
- 二、全面风险管理
- 三、规范内部控制
- 四、维护金融安全

第三章 推进经济责任 打造惠民信托

- 一、稳步健康发展
- 二、支持北京经济建设
- 三、支持产业转型升级
- 四、支持文化产业发展
- 五、支持保障性住房建设
- 六、助力小微企业发展
- 七、积极回报股东
- 八、创造客户利益

第四章 热心公益事业 关注员工成长

- 一、公益回报社会
- 二、关爱员工发展

第五章 促进绿色可持续发展 实现企业价值

- 一、绿色运营
- 二、绿色管理

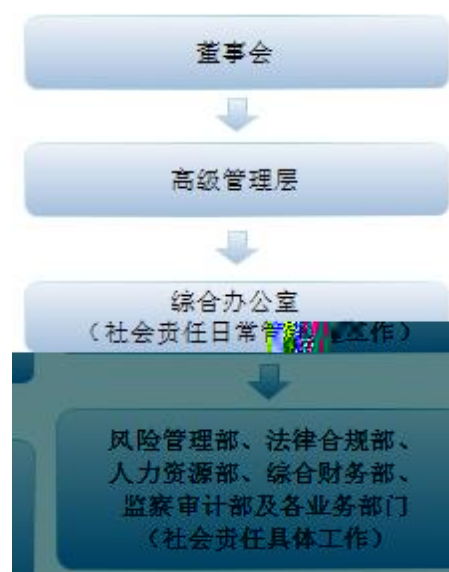
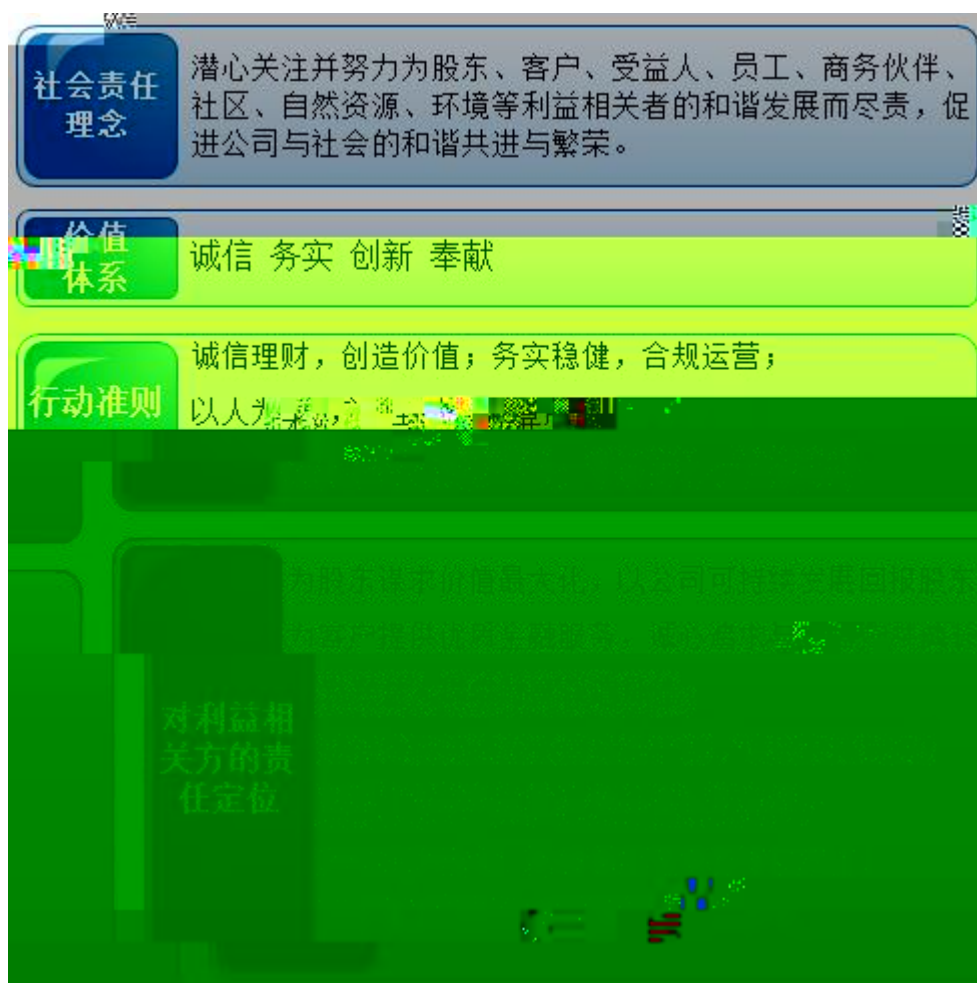
1984 11 1992 A
1994 1
10

30

项目	单位	2011年	2012年	2013年
总资产	万元	121,208.86	356,088.66	392,918.84
股东权益	万元	84,956.00	326,282.59	350,943.22
净利润	万元	15,435.43	26,063.00	31,306.66
每股收益	元	0.2051	0.2457	0.2577
每股净资产	元	1.13	2.633	2.89
净资产收益率	%	19.39	10.83	9.24
资产利润率	%	12.78	10.92	11.17
纳税额	万元	5,495.57	10,684.57	15,472.86
向投资人分配信托收益情况	万元	111,952.86	331,274.74	581,000.00
省内投融资规模	亿元	91.99	182.25	168.84

注：因公司于2013年7月11日实施了送股及资本公积金转增股本，按会计准则要求，对2012年和2011年的每股收益、每股净资产按照调整后新股本（其中2012年度调整后为121,466.74万股，2011年度调整后为75,266.74万股）

计算列报。



2011 3
3

A

2013

2011

1

2013

61

2013

2013年公司主要审计事项

就公司风险排查中涉及的19个项目所提出的风险防控措施落实情况进行了专项审计；对大连业务部、深圳业务一部、重庆业务部三个异地部门业务管理情况审计；对33个期限届满信托项目提前3个月清算事宜安排情况进行了专项审计；对公司2012年第四季度、2013年度第一季度、第二季度和第三季度募集资金存放与使用情况进行了专项审计，审计报告提出审计问题及建议81条，对提高管理水平起到了积极作用。

2013

案例

2013年9月21日--9月30日，公司开展了“反洗钱宣传周”活动，通过室外广告、网站专题、办公系统屏保等多种方式加强洗钱风险提示，向社会公众发放宣传材料500余份，调查问卷200余份，收回有效问卷149份；9月28日，

2013

2013

		8.33		44.5%
	4.6		4.18	20.23%
3.13		20.12%	99	276
12		896		120
			7.89	80

2013

169.84

78

20

2013 7

10

10

案例

建
基
础
经

陕国投发行专项资产管理计划，为三星电子园区建设服务主体草堂科技产业基地公司提供资金3亿元，有力支持了园区配套基础设施建设，有利于推进该战略性高新科技产业项目早日落地西安，推动陕西经济结构调整和产业发展。

2013

10

22

案例

陕国投募集信托资金5亿元支持大唐西主项目的开发建设。该项目自合同

2013

5

案例

陕国投·玉龙公司私人股权投资单一资金信托项目募集信托资金5亿元，为西安航天城夏殿村城中村改造项目拆迁安置补偿、一级土地开发整理、基础设施建设等提供融资支持，为改善航天基地辖区内城中村村民生存现状，提高村民幸福指数，解决阻碍城中村长期发展所面临的问题，实现城乡统筹发展起到了积极作用。

2013

案例

陕国投开发了全国首个“产业基金+信托”的创新模式，推出“陕国投·赛上阳光”系列基金，为中小企业提供融资支持，助力实体经济转型升级。

2013 5 10 1
10 10 0.35
12.15

个性化综合金融服务

公司充分利用信托制度的优势，创新投资品种，探索财富管理领域，根据投资者财富增值的实际需求和偏好，为投资者量身打造全面、专业的资产配置规划，为其提供个性化的综合金融和增值服务方案。

提升服务能力

为更好满足客户的金融服务需求，为客户提供接待、日常咨询、寄送对账单及相关资料等服务外，不断加强客户管理系统建设，开通了400电话专线，开设销售预约功能，并按照上市公司管理有关规定，通过报刊、网站等渠道向客户及时披露公司经营情况、信托资产管理状况等信息。

加强服务管理

强化服务监督管理和员工服务培训，大力培育优质服务客户，坚持持续提升客户满意度，建立健全的客户投诉问题分析和处理机制，及时、妥善处理客户投诉，保障客户权益，提升服务品质。

开展投资者教育

为普及信托知识，帮助投资者正确认知信托、了解风险并进行理性投资，营造良好的投资环境，公司通过金融知识宣传、银行业公众教育服务、VIP客户做信托投资沙龙等多种形式开展投资者教育活动，帮助社会公众了解信托业发展状况、信托制功能、合格投资者概念、信托投资风险等，搭建信托公司和投资者良好的互动交流平台，持续推进良好投资环境的创建。

2013

130

245

58.1

2013

172

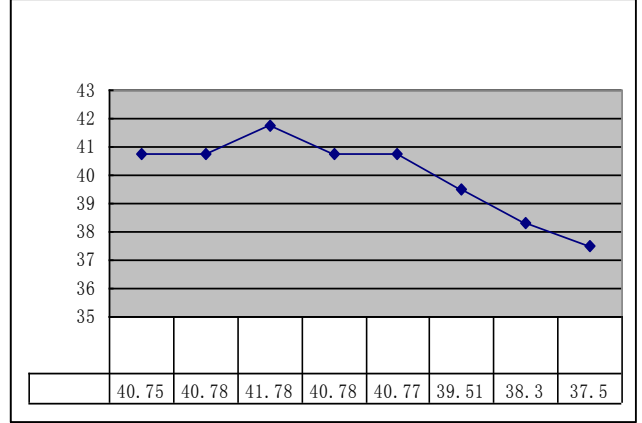
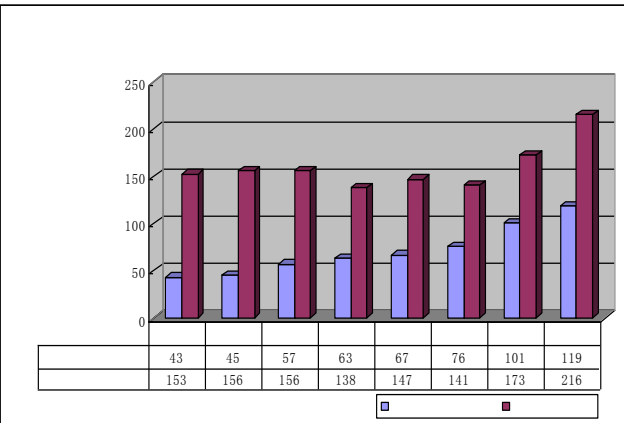
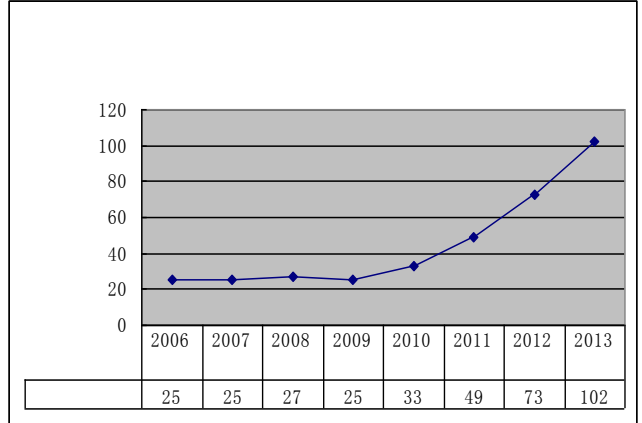
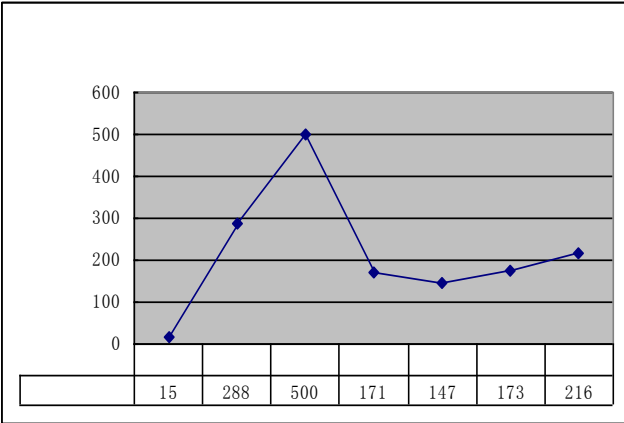
5.3

案例

2013年，陕国投积极开展扶贫工作，先后6次赴对口扶贫单位澄城县赵庄镇高塬村实地调研、捐赠和慰问。公司主要领导多次到村上考察，帮助落实扶贫项目指标，确保扶贫工作落到实处。春节前，公司党委领导代表公司走访了20多个困难村户，送去节日祝福、慰问品和慰问金等；此外，公司组织员工积极开展“关爱工程进校园，我为留守儿童献爱心”活动。

2013

216



100%

2013

OA

20

2013

92

0A

2014